## ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | NUEVO | | CONTRACTUAL | X | COMPLEMENTARIO | | NO PREVISTO |
| | | | | 13615 | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| NOMBRE DEL PARQUE | Parque Estructurante el Porvenir (Gibraltar) - VELÓDROMO | | | | CÓDIGO DEL PARQUE | 08-110 |
| EMPRESA CONTRATISTA | UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO PORVENIR | | | CONTRATO N° Y OBJETO | | |
| NIT | 901781400-1 | | | CONTRATO IDRD-CTO-3232-2023 | | |
| DIRECCIÓN | CR 7 # 75 - 51 OF 602 | | | "CONTRATAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DEL VELÓDROMO UBICADO EN EL PARQUE | | |
| TELEFONO | 3228894543 | | | METROPOLITANO EL PORVENIR (GIBRALTAR), EN LA LOCALIDAD DE | | |
| | | | | KENNEDY EN BOGOTÁ" | | |
| NUMERO DE CAPITULO | E1 | | ITEM | E, 13.1.14.4.23 | APU Nº | NP 228 |
| UNIDAD DEL UNITARIO | UND | | DESCRIPCIÓN DEL ITEM | | | |
| CANTIDAD EN EL PROYECTO | 28,00 | | | | | |
| FECHA BASE DE DATOS CIO | N/A | | SUMINISTRO E INSTALACION DE UNION PVC-P 1.1/4" INCLUYE HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO | | | |
| FECHA DE ELABORACIÓN DEL APU | 12/03/2026 | | | | | |

**TIPO INSUMO: 1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

| CODIGO CONTRACT. | CODIGO CIO | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| HER_BBB-0001 | | HERRAMIENTA BASICA INSTALACIONES BBB | % | 0,03 | $ 1.021,00 | $ 31,00 |
| | | | | | | $ - |
| | | | | | | $ - |
| | | | | | | $ - |
| | | | | | | $ - |
| | | | | | | $ - |
| | | | | | | |
| | | | | | SUBTOTAL | $ 31,00 |

**TIPO INSUMO: 2-MATERIALES**

| CODIGO CONTRACT. | CODIGO CIO | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | DESPERDICIO | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 103873 | UNION PVC 1 1/4" PRESIÓN S/NORMA ICONTEC | UN | 1,00 | | $ 2.118,00 | $ 2.118,00 |
| HG1301 | | SOLDADURA PVC *1/4 | UN | 0,0123 | | $ 113.107,12 | $ 1.391,00 |
| HG1303 | | LIMPIADOR PVC * 1/4 | UN | 0,0123 | | $ 54.537,70 | $ 671,00 |
| | | | | | | | $ - |
| | | | | | | | $ - |
| | | | | | | | $ - |
| | | | | | | | $ - |
| | | | | | | | $ - |
| | | | | | | | $ - |
| | | | | | | SUBTOTAL | $ 4.180,00 |

**TIPO INSUMO: 3-TRANSPORTE**

| CODIGO CONTRACT. | CODIGO CIO | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | DESPERDICIO | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| MEC_017 | | TRANSPORTE | UN | 0,05 | | $ 9.915,08 | $ 496,00 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | SUBTOTAL | $ 496,00 |

**TIPO INSUMO: 4-MANO DE OBRA**

| CODIGO CONTRACT. | CODIGO CIO | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| MO004 | | CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES) | HC | 0,0233 | | $ 43.831,50 | $ 1.021,00 |
| | | | | | | | $ - |
| | | | | | | | $ - |
| | | | | | | | $ - |
| | | | | | | SUBTOTAL | $ 1.021,00 |

**TOTAL COSTO DIRECTO** $ **5.728,00**

JUSTIFICACIÓN / OBSERVACIÓN

La unión PVC-P de 1 1/4" es ideal para conexiones rápidas y seguras en redes hidráulicas de pequeño diámetro. Facilita reparaciones y mantenimientos sin cortar la tubería. Su resistencia a la corrosión y agentes químicos la hace adecuada para sistemas de agua potable, cumpliendo normas como NTC 1500 en pruebas hidrostaticas.

ARQ. JOSE LUIS CLAVIJO OLMOS
REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO PORVENIR

ARQ. ANDRES MARTINEZ VESGA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR

## ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)

| | NUEVO | | CONTRACTUAL | | COMPLEMENTARIO | | NO PREVISTO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | X | | | | | |

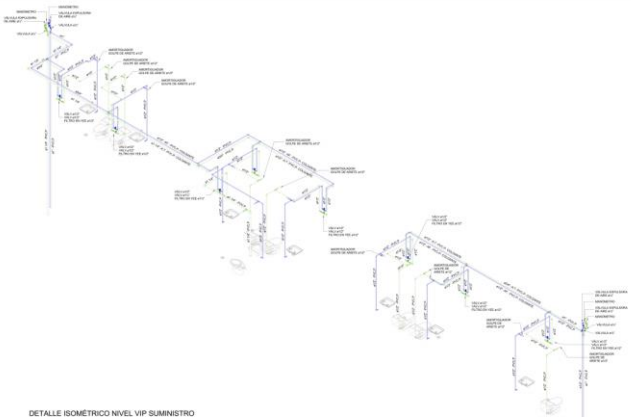
| NOMBRE DEL PARQUE | Parque Estructurante el Porvenir (Gibraltar) - VELÓDROMO | CÓDIGO DEL PARQUE | 08-110 |
|---|---|---|---|

| EMPRESA CONTRATISTA | UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO PORVENIR | CONTRATO N° Y OBJETO |
|---|---|---|
| NIT | 901781400-1 | |
| DIRECCIÓN | CR 7 # 75 - 51 OF 602 | |
| TELEFONO | 3228894543 | |

| NUMERO DE CAPITULO | E1 | ITEM | | APU Nº | NP 228 |
|---|---|---|---|---|---|
| UNIDAD DEL UNITARIO | UND | DESCRIPCIÓN DEL ITEM | | | |
| CANTIDAD EN EL PROYECTO | 28,00 | | | | |
| FECHA BASE DE DATOS CIO | | | | | |
| FECHA DE ELABORACIÓN DEL APU | 12/03/2026 | | | | |

### DIAGRAMAS EXPLICATIVOS





DETALLE ISOMÉTRICO NIVEL VIP SUMINISTRO